



COMUNE DI TRUCCAZZANO

*Città Metropolitana di Milano
Via G. Scotti 50, CAP 20060*

Settore Tecnico

Determinazione N. 65 DEL 23-06-2026

Registro Generale n. 234 del 23-06-2026

OGGETTO: APPROVAZIONE REPORT ACCORDO QUADRO ID 220447676 - SERVIZI DI PULIZIA E DI
DISINFESTAZIONE IMMOBILI COMUNALI - CIG BC2453ED1A

RICHIAMATE:

- la deliberazione del Consiglio Comunale N. 60 del 18.12.2025 di approvazione del Documento Unico di Programmazione 2026/2028;
- la deliberazione del Consiglio Comunale N. 61 del 18.12.2025 di approvazione del Bilancio di Previsione 2026/2028;
- la deliberazione di Giunta Comunale N. 3 del 22.01.2026 di approvazione del Piano esecutivo di Gestione (PEG) 2026/2028 ed assegnazione risorse finanziarie ai Responsabili di Servizio;

VISTO il decreto del Sindaco n. 1 del 19/01/2026 con il quale sono state affidate al sottoscritto le responsabilità del settore tecnico;

DATO ATTO gli appalti relativi al servizio di pulizia degli immobili e alla derattizzazione e dezanzarizzazione degli spazi e d immobili comunali sono in scadenza.

CONSIDERATO che al fine di assicurare la tempestività del servizio, necessari per assicurare spazi idonei sotto il profilo igienico, si rende necessario provvedere, alla rapida esecuzione degli stessi;

CONSIDERATO che l'importo complessivo dei due affidamenti è inferiore ad euro 140.000,00 euro;

CONSIDERATO che:

- trattandosi di appalto di importo inferiore ad euro 140.000,00 non sussiste l'obbligo del preventivo inserimento nel programma triennale di acquisti di beni e servizi di cui all'art. 37 del D.Lgs. n. 36/2023;

- fermi gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, questo Ente, ai sensi dell'art. 62, comma 1, del D.Lgs n. 36/2023, può procedere direttamente e autonomamente all'affidamento del servizio in oggetto;

VISTO il D.Lgs. n. 36/2023, recante “*Codice dei contratti pubblici*” e, in particolare:

- l'art. 17, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023, che prevede che in caso di affidamento diretto la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
- l'art. 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs. n. 36/2023, che stabilisce che, per gli affidamenti di contratti di forniture di importo inferiore a € 140.000,00, le Stazioni appaltanti procedono mediante affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

EVIDENZIATO CHE in data 04/06/2026 è stata pubblicata sul portale Aria Sintel la procedura ID 220447676 e che entro la data di scadenza fissata per il 17/06/2026 è stata acquisita una offerta valida dall'operatore Geico srl con sede in Truccazzano Via San Biagio 20 p.iva/c.f. 09719630965 che ha offerto per l'esecuzione del servizio un ribasso del 0,10% sull'importo stimato di gara per un importo stimato di contratto pari a 138861,00 oltre iva di legge.

CONSIDERATO che sussistono i presupposti per procedere all'affidamento diretto dell'appalto in oggetto, in ossequio al principio del risultato di cui all'art. 1 del D.Lgs. n. 36/2023:

- CIG: BC2453ED1A
- modalità di stipula del contratto: Accordo Quadro con un unico operatore ai sensi dell'art. 59, comma 3, del D.Lgs. n. 36/2023;
- durata contrattuale: 24 (ventiquattro) mesi;
- importo contrattuale stimato: € 139.000,00 oltre IVA e imposte di legge - massimo presunto di spesa non superabile entro e non oltre il quale potranno essere affidati i contratti applicativi basati sull'Accordo Quadro nel periodo di validità dello stesso;
- requisiti: di carattere generale di cui agli artt. 94-95 del D.Lgs. 36/2023; iscrizione alla CCIAA per attività coerenti con l'oggetto dell'appalto;

DATO ATTO che:

- i contratti discendenti a valere sull'Accordo Quadro verranno emessi in funzione delle effettive e reali necessità che si manifesteranno in corso d'esecuzione e saranno affidati con successivi atti e relativi impegni di spesa;

- il corrispettivo verrà compensato interamente a corpo;

- la Stazione Appaltante non assume alcun obbligo o impegno al raggiungimento dell'importo contrattuale stimato dell'appalto;

- ai sensi dell'art. 53, comma 4, del D.Lgs. n. 36/2023, la garanzia definitiva non è richiesta in considerazione della scarsa rilevanza dell'affidamento in termini monetari;

DATO ATTO che:

- la spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di bilancio in capo al sottoscritto;
- non sussistono cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente né situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 16 del D.Lgs. n. 36/2023, dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 e dall'art. 1, comma 9, lett. e, della Legge n. 190/2012;

Visti:

Il T.U. D. Lgs. del 18/08/2000 n. 267;
Il D. Lgs. del 30/03/2001 n. 165;
Il D. Lgs. n. 36 del 31/03/2023;
Il D. Lgs. n. 118/2011 e s.m.i.;
Il principio contabile finanziario applicato alla competenza finanziaria (allegato 4/2 del D. Lgs. n. 118/2011);

Accertata, altresì, la propria competenza in merito all'adozione dell'impegno di spesa di cui alla presente determinazione;

Ritenuto, ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, di dare precise indicazioni in ordine a quanto prescritto dalla Legge 136/2010;

DETERMINA

le premesse sopra descritte si intendono integralmente trascritte e che le stesse fanno parte integrante e sostanziale del presente atto;

1. Di approvare il report id220447676 per l'affidamento dell'accordo quadro per i servizi di pulizia degli stabili comunali e derattizzazione e dezanzarizzazione degli spazi e immobili comunali all'operatore Geicos srl con sede in Truccazzano Via San Biagio 20 p.iva/c.f. 09719630965 che ha offerto per l'esecuzione del servizio un ribasso del 0,10% sull'importo stimato di gara per un importo stimato di contratto pari a 138.861,00 oltre iva di legge;
2. Di dare atto che l'importo complessivo per ogni servizio è stato stimato come di seguito:
 - Pulizia immobili: 121.200,00 oltre iva di legge
 - Disinfestazione e Derattizzazione territorio e immobili patrimonio: 17.800,00 iva di legge;A tali importi dovrà essere applicato lo sconto offerto in sede di adesione all'accordo quadro;
3. Dare atto che il presente provvedimento, non comportando assunzione di impegno di spesa, è immediatamente esecutivo con la sottoscrizione del Dirigente responsabile del servizio;
4. di dare atto i contratti discendenti a valere sull'Accordo Quadro verranno emessi in funzione delle effettive e reali necessità con apposito atto;
5. Di dare atto che la presente determinazione non assume rilevanza contabile, riservandosi a successivi e separati atti l'assunzione degli impegni di spesa entro il limite massimo previsto;
6. Di dare atto che il cig madre dell'accordo quadro risulta essere il seguente: BC2453ED1A;
7. Di dare atto altresì:
 - che i dati contenuti nel presente provvedimento saranno pubblicati nella sezione Amministrazione trasparente secondo quanto previsto dal Decreto Legislativo

N.33/2013 e dal vigente Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della trasparenza.

- Di non trovarsi in condizione di conflitto di interesse, anche potenziale in merito all'adozione del Presente provvedimento, ai sensi dell'art.6 bis della legge 241/1990 e dall'art 1 c9 lett. E della legge 190/2012.

Il Responsabile Settore Tecnico
ALESSIA ANDREA ANDERLINI

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il sottoscritto Responsabile, esaminata la proposta riportata in premessa, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 147-bis del D.Lgs 18.08.2000 n. 267, esprime parere

Favorevole

Truccazzano, 23-06-2026

Il Responsabile Settore Tecnico
ALESSIA ANDREA ANDERLINI

Firmata digitalmente di sensi del D.Lgs. n. 82/2005